

裏山（約400坪）付き！別荘地としても魅力的です！

更地の有効面積90坪以上
建築条件無し！！



物件種目	売地		
最寄駅	JR山陰本線 亀岡		
最適用途	住宅用地		
価格	2,300万円		
	坪単価	4.87万円	

所在地	京都府亀岡市南つづじヶ丘大葉台1丁目51		
交通	JR山陰本線 亀岡		
	バス10分 バス停 大葉台1丁目西口 徒歩3分		
土地面積	公簿 1,564.15㎡	私道面積	なし
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建蔽率/容積率	50%/80%		
借地期間	-	地代	-
定期借地の時	-		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡し	相談
接道状況	北東23.4m 公道 接面6.0m		
特記事項	セットバック無 湖の近く 山に近い 別荘地		
設備	電気 都市ガス 上水道 下水道		
備考	更地の有効面積90坪以上		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現状優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

管理番号：1702

京都府知事免許（2）第12699号
〒621-0804 京都府亀岡市追分町八ノ坪29番地の18

取引態様：媒介

（有）ASC

TEL:0771-21-8339

FAX:0771-22-2538

定休日：年末年始・夏季休暇

